

PRZEDMIAR, KOSZTORYS NAKŁADCZY

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa pomieszczeń Starostwa Powiatowego (piwnica, rowerownia)

ADRES INWESTYCJI : Pruszcz Gdański, ul. Wojska Polskiego 16

INWESTOR : Powiat Gdański w Pruszczu Gdańskim

ADRES INWESTORA : 83-000 Pruszcz Gdański, ul. Wojska Polskiego 16

BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Zajączkowski

DATA OPRACOWANIA : 13.10.2014

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Piwnica			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.		
d.1.	0354-04				
1		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
2	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej	m ²		
d.1.	0348-01				
1		(4.14+2.30*3)*2.86	m ²	31.574	
				RAZEM	31.574
3	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
d.1.	0354-12				
1		1.90	m	1.900	
				RAZEM	1.900
4	KNR 4-01	Opalenie farby olejnej	m ²		
d.1.	1211-04				
1		45	m ²	45.000	
				RAZEM	45.000
5	KNR 4-01	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej	m ²		
d.1.	0807-04				
1		6.6+6.4+17.8	m ²	30.800	
				RAZEM	30.800
6	KNR 4-01	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej. ZERWANIE OKŁADZINY LASTRYKO ZE SCHODÓW	m ²		
d.1.	0807-04				
1		5.0+1.2	m ²	6.200	
				RAZEM	6.200
7	KNR 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
d.1.	0804-07				
1		15.7	m ²	15.700	
				RAZEM	15.700
8	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m ³		
d.1.	0212-02				
1		2.9*0.18	m ³	0.522	
				RAZEM	0.522
9	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
d.1.	0701-02				
1		45	m ²	45.000	
				RAZEM	45.000
10	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
d.1.	0701-08				
1		17.2	m ²	17.200	
				RAZEM	17.200
11	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m ³		
d.1.	0108-13				
1		poz.1*0.05	m ³	0.200	
		poz.2*0.18	m ³	5.683	
		poz.5*0.03	m ³	0.924	
		poz.6*0.03	m ³	0.186	
		poz.8	m ³	0.522	
		poz.9*0.02	m ³	0.900	
				RAZEM	8.415
12	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km	m ³		
d.1.	0108-16				
1		2*0.02*3+39.4*0.02+11.47*0.14+0.76+4.18*0.06+1.40*0.005+295*0.03	m ³	12.382	
				RAZEM	12.382
13	kalk. własna	Opłata za wysypisko	m ³		
d.1.					
1		poz.11	m ³	8.415	
				RAZEM	8.415
1.2		Roboty budowlane			
14	KNR 4-01	Przymurowanie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian	m ²		
d.1.	0306-02				
2					

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(1.20+3.02)*2.90+1.30*1.90	m ²	14.708	
				RAZEM	14.708
15	KNR 2-02 d.1. 2003-02 2	Ścianki dział.GR z płyt gips.-karton.na rusztach metal.pojed.z pokryciem obustr.jednowarstw.100-01	m ²		
		(2.88+1.24+2.30+4.34)*2.90	m ²	31.204	
				RAZEM	31.204
16	KNR 2-02 d.1. 2003-05 2	Ścianki dział.GR z płyt gips.-karton.na rusztach metal.pojed.z pokryciem jednostr.jednowarstw.55-01. Obudowa instalacji na ścianie	m ²		
		18.35	m ²	18.350	
				RAZEM	18.350
17	KNR 2-02 d.1. 2004-05 2	Obud.belek i podciągów płytami gips.-karton.na rusztach metal.pojedyń.jednowarstw.55-01	m ²		
		(2.30+2.78+1.73+1.0)*0.30*0.45	m ²	1.054	
				RAZEM	1.054
18	KNR 2-02 d.1. 0613-06 2	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho	m ²		
		poz.15+poz.16+poz.17	m ²	50.608	
				RAZEM	50.608
19	KNR 2-02 d.1. 2006-01 2	Okładziny z płyt gips.-karton.(suche tynki gips.) pojedyncze na ścianach na za- prawie bez pasków	m ²		
		poz.14*2	m ²	29.416	
				RAZEM	29.416
20	KNR AT-40 d.1. 0302-01 2	Tynki renowacyjne na ścianach wykonywane ręcznie, niski stopień zasolenia podłoża, warstwa 2 cm	m ²		
		9.5*2+3.45*(2.20+0.40)+13.0+17.0	m ²	57.970	
				RAZEM	57.970
1.3		Stolarka drzwiowa			
21	KNR-W 2-02 d.1. 1040-01 3	Drzwi drewniane jednoskrzydłowe D1 i D2	m ²		
		1.02*2.06*2+0.92*2.06*2	m ²	7.993	
				RAZEM	7.993
1.4		Ściany			
22	KNR 4-01 d.1. 1202-09 4	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m ²	m ²		
		125	m ²	125.000	
				RAZEM	125.000
23	KNR 2-02 d.1. 2009-02 4	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
		poz.22	m ²	125.000	
				RAZEM	125.000
24	KNR AT-02 d.1. 2057-01 4	Przyklejenie narożników ochronnych na narożach ścianek działowych z płyt gipsowych ORTH	m		
		85	m	85.000	
				RAZEM	85.000
25	KNR 2-02 d.1. 1505-03 4	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - pod- łoża gipsowych z gruntowaniem	m ²		
		poz.14+poz.15+poz.16+poz.22	m ²	189.262	
				RAZEM	189.262
26	KNR 2-02 d.1. 1505-04 4	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipso- wych z gruntowaniem - dod.za każde dalsze malowanie	m ²		
		336	m ²	336.000	
				RAZEM	336.000
27	KNR 4-01 d.1. 0321-02 4	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1.5 w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
28	KNR-W 2-02 d.1. 0840-06 4	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 cm na za- prawie klejowej	m ²		
		(2.88+1.14+1.0+1.24+1.73+1.0)*2*2.10-(0.9+0.8*4)*2.10+(2.30+0.60*2)*1.60	m ²	34.748	
				RAZEM	34.748

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
29	NNRNKB	(z.VII) Osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ²	m		
d.1.	202 0842-02	2.10*5+2.30+0.60*2+1.60*2	m	17.200	
4				RAZEM	17.200
1.5		Sufity			
30	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m ²	m ²		
d.1.	1202-09	68	m ²	68.000	
5				RAZEM	68.000
31	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na stropach na podłożu z tynku	m ²		
d.1.	2009-04	poz.30	m ²	68.000	
5				RAZEM	68.000
32	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem	m ²		
d.1.	1505-03	poz.30	m ²	68.000	
5				RAZEM	68.000
33	KNR 2-02	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - dod.za każde dalsze malowanie	m ²		
d.1.	1505-04	poz.30	m ²	68.000	
5				RAZEM	68.000
1.6		Posadzki			
34	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm (skucie posadzki betonowej, przyjęto śr. grubość 5 cm)	m ³		
d.1.	0212-01	68*0.05	m ³	3.400	
6				RAZEM	3.400
35	KNR 2-02	Dwukrotne fluatowanie powierzchni wewnętrznych	m ²		
d.1.	1505-09	poz.34	m ²	3.400	
6				RAZEM	3.400
36	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m ²		
d.1.	1102-02	poz.34	m ²	3.400	
6				RAZEM	3.400
37	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m ²		
d.1.	1102-03	Krotność = 3	m ²	3.400	
6		poz.34		RAZEM	3.400
38	KNR 2-02s	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - Dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m ²		
d.1.	1106-07	poz.34	m ²	3.400	
6				RAZEM	3.400
39	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
d.1.	202 1134-01	6.6	m ²	6.600	
6				RAZEM	6.600
40	KNR 0-41	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie (przygotowanie powierzchni)	m ²		
d.1.	0106-01	poz.39	m ²	6.600	
6				RAZEM	6.600
41	KNR 0-41	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wilgoci pochodzącej z gruntu	m ²		
d.1.	0106-02	poz.39	m ²	6.600	
6				RAZEM	6.600
42	KNR 0-41	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wilgoci pochodzącej z gruntu - WYWINIĘCIE IZOALCJI NA ŚCIANY (20 CM) I IZOALCJA ŚCIANY PRZY NATRYSKACH	m ²		
d.1.	0107-02	(1.73+1.0)*2+(1.0+1.24+2.88+1.14)*2*0.30-(0.9+0.8*3)*0.30-0.8*2.0	m ²	6.626	
6				RAZEM	6.626
43	KNR 0-29	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia - gruntowanie ręcznie	m ²		
d.1.	0636-01	poz.42	m ²	6.626	
6				RAZEM	6.626

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
44	KNR 0-29 d.1. 0639-01 6	Izolacja pionowych naroży taśmami uszczelniającymi	m		
		2.0*4+0.30*9	m	10.700	
				RAZEM	10.700
45	KNR 0-29 d.1. 0638-01 6	Izolacja poziomych naroży taśmami uszczelniającymi	m		
		(1.73+1.0+1.0+1.24+2.88+1.14)*2	m	17.980	
				RAZEM	17.980
46	NNRNKB d.1. 202 1118-10 6	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm luzem na zaprawie klejowejw pomieszczeniach o pow.do 8 m2	m ²		
		68	m ²	68.000	
				RAZEM	68.000
47	NNRNKB d.1. 202 1122-06 6	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 30*30 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 8 m2	m		
		42	m	42.000	
				RAZEM	42.000
48	KNR 2-02 d.1. 1121-05 6	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m ²		
		5.0+1.8+2.9+1.6	m ²	11.300	
				RAZEM	11.300
49	KNR 2-02 d.1. 1122-01 6	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m		
		9.8	m	9.800	
				RAZEM	9.800
50	KNR 2-02 d.1. 1122-07 6	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek	m		
		9.8	m	9.800	
				RAZEM	9.800
1.7		Roboty uzupełniające (meble, balustrady, wyposażenie)			
51	kalk. własna d.1. 7	Montaż pochwytów przy biegach schodowych	m		
		2.5*2	m	5.000	
				RAZEM	5.000
52	kalk. własna d.1. 7	Wyposażenie meblowe	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
53	kalk. własna d.1. 7	Wykonanie wentylacji w kabinie WC i prysznicu w oparciu o wentylator wyciągowy kanałowy o wydajności min. 150m3/h	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
2		Rowerownia			
2.1		Roboty budowlane			
54	KNR 4-01 d.2. 0354-08 1	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
		1.8*2.05	m ²	3.690	
				RAZEM	3.690
55	KNR 4-01 d.2. 0304-02 1	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m ³		
		0.34*0.70*2.06	m ³	0.490	
				RAZEM	0.490
56	KNR-W 2-02 d.2. 1040-02 1	Drzwi PCV dwuskrzydłowe zewnętrzne	m ²		
		1.52*2.07	m ²	3.146	
				RAZEM	3.146
57	KNR-W 2-02 d.2. 1040-01 1	Drzwi drewniane jednoskrzydłowe D7	m ²		
		0.92*2.06	m ²	1.895	
				RAZEM	1.895
58	KNR 4-01 d.2. 0726-02 1	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu)	m ²		
		5.2	m ²	5.200	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	5.200
59	KNR 4-01	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie	m ²		
d.2.	1204-06				
1		8	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
60	KNR 4-01	Przymurowanie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian	m ²		
d.2.	0306-02				
1		3.57*2.50-0.8*2.0	m ²	7.325	
				RAZEM	7.325
61	KNR 2-02	Okładziny z płyt gips.-karton.(suche tynki gips.) pojedyncze na ścianach na zaprawie bez pasków	m ²		
d.2.	2006-01				
1		3.57*2.50-0.8*2.0	m ²	7.325	
				RAZEM	7.325
62	KNR 2-02	Okładziny z płyt gips.-karton.(suche tynki gips.) pojedyncze na ścianach na rusztach	m ²		
d.2.	2006-03				
1		(4.65+3.11*2+1.08)*2.8	m ²	33.460	
				RAZEM	33.460
63	KNR 2-02	Okładziny z płyt gips.-karton.(suche tynki gips.) pojedyncze na stropach na rusztach	m ²		
d.2.	2006-04				
1		14.4	m ²	14.400	
				RAZEM	14.400
64	KNR 2-02	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsow.pojedyncze z kształtów.metal.	m ²		
d.2.	2007-03				
1		poz.62+poz.63	m ²	47.860	
				RAZEM	47.860
65	KNR AT-02	Przyklejenie narożników ochronnych na narożach ścianek działowych z płyt gipsowych ORTH	m		
d.2.	2057-01				
1		26	m	26.000	
				RAZEM	26.000
66	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m ²		
d.2.	1505-05				
1		poz.61+poz.62+poz.63	m ²	55.185	
				RAZEM	55.185
67	KNR 2-02	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie	m ²		
d.2.	1505-06				
1		poz.61+poz.62+poz.63	m ²	55.185	
				RAZEM	55.185
68	KNR 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
d.2.	0804-07				
1		15.5	m ²	15.500	
				RAZEM	15.500
69	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący	m ²		
d.2.	1130-01				
1		poz.68	m ²	15.500	
				RAZEM	15.500
70	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m ²		
d.2.	1104-02				
1		poz.68	m ²	15.500	
				RAZEM	15.500
71	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną	m ²		
d.2.	1118-09				
1		poz.68	m ²	15.500	
				RAZEM	15.500
72	KNR 2-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża	m		
d.2.	1120-04				
1		(3.11+4.65)*2	m	15.520	
				RAZEM	15.520
73	KNR 2-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną	m		
d.2.	1120-06				
1		(3.11+4.65)*2	m	15.520	
				RAZEM	15.520

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
74 d.2. 1 1	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie 0.95*2.05*2	m ² m ²	 3.895	
				RAZEM	3.895
75 d.2. 1 1	KNR 4-01 1212-35	Miniowanie rur wodociagowych i gazowych o średnicy ponad 100 do 200 mm 3.11*6	m m	 18.660	
				RAZEM	18.660
76 d.2. 1 1	KNR 4-01 1212-34	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy ponad 100 do 200 mm 3.11*6	m m	 18.660	
				RAZEM	18.660
77 d.2. 1 1	kalk. własna	Dostawa stojaka na 6 rowerów 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000